DOMANDA ALL'ATER DI BELLUNO PER IL COMUNE DI _____ PER LA **PARTECIPAZIONE AL CONCORSO DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI E.R.P.** DELL'ANNO **2026,** AI SENSI DELLA L.R. 39/2017, INDETTO CON BANDO DAL 28/10/2026 FINO AL 11/12/2026.

Marca da bollo
del valore di € 16,00

AVVERTENZE: compilare il modulo in ogni sua parte, se manualmente, in stampatello; in caso d'allegazione di documenti su dati particolari, si invita alla produzione dei medesimi in busta chiusa, con adeguata indicazione.

Il sottoscritto _____ _____ _____
cognome nome codice fiscale

CHIEDE

l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R. 39/2017.

A tal fine **DICHIARA**, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000:

A) ☐ di essere cittadino italiano
☐ di essere cittadino di uno Stato dell'Unione europea, regolarmente soggiornante
☐ di essere straniero con permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo
☐ di essere straniero con status di rifugiato
☐ di essere straniero con status di protezione sussidiaria
☐ di essere straniero con permesso di soggiorno almeno biennale e con regolare lavoro, se regolarmente soggiornante

B) di essere nato a _____ il _____

C) di risiedere nel Comune di _____ indirizzo _____

D) che il **nucleo familiare** interessato è composto da _____ persone, **secondo documentazione allegata (ISEE 2026)**: i **conviventi di fatto**, **ascendenti**, **discendenti**, **collaterali fino al terzo grado**, per essere interessati dalla domanda, debbono risultare stabilmente conviventi da almeno due anni alla data del bando di concorso; per lo **straniero**, è considerato componente colui per cui è stato ottenuto il ricongiungimento familiare se la stabile convivenza, dimostrata nelle forme di legge, abbia avuto inizio almeno 2 anni prima della data di pubblicazione del bando;

DICHIARA, inoltre, per sé e per i familiari:

☐ **E)** che la situazione economica familiare rappresentata dall'ISEE-ERP in corso di validità ha un valore non superiore a € 22.990,00 come da documentazione allegata;

☐ **F)** di essere residente anagraficamente in Veneto alla data di presentazione della domanda di partecipazione al presente bando[1];

☐ **G)** di non essere stato condannato per "Invasione di terreni o edifici" negli ultimi 5 anni;

☐ **H)** di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione su abitazioni adeguate alle esigenze familiari, ubicate in Italia o all'estero. Non si considerano i diritti del concorrente sulla casa coniugale di residenza dei figli se assegnata al coniuge del concorrente per separazione/divorzio o comunque non in disponibilità del concorrente, fermo quanto di relativo alla L. 76/2016;

☐ **I)** di non essere stato assegnatario in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver avuti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;

☐ **L)** di non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica, nonché non averne abusivamente mutato la destinazione d'uso o averlo adibito ad attività illecite;

☐ **M)** di non essere stato oggetto: - di ordinanze di convalide di sfratto da alloggio Erp o di provvedimento con cui si è stati dichiarati detentore senza titolo di alloggio Erp nei precedenti 5 anni; - di provvedimenti che hanno accertato l'occupazione senza titolo di alloggi Erp nei precedenti 10 anni; - di un provvedimento di annullamento dell'assegnazione per dichiarazioni mendaci o documentazioni false nei precedenti 5 anni; - di un provvedimento di decadenza nei precedenti 3 anni (ex art.32 c.1 lett. a) e b)) o 5 anni (ex art.32 c.1, lett. c) g) h) i) e, nel caso di cui alla lettera g) per morosità, comunque fino a quando tale condizione persista.

consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del D.P.R. n. 445/2000). L'ente si riserva di effettuare controlli successivi a campione per verificare la veridicità di quanto dichiarato.

DICHIARA, ancora, al fine dell'attribuzione di punteggi di priorità, le seguenti condizioni (opportunamente documentate con gli allegati alla domanda, quando occorra):

CONDIZIONI SOGGETTIVE	PUNTI DI LEGGE
1. situazione economica disagiata sulla base dell'indicatore ISEE-ERP:	
1.1 indicatore da zero a 2.000	5
1.2 indicatore da 2.000 a 10.000	5/1

[1] Sentenza Corte Costituzionale n.67 del 07/03/2024 e L.R 18/2026 art.7.

2. presenza di anziani	
2.1 tra 65 e 75 anni	1/3
2.2 più di 75 anni	3
3. presenza di disabili	
3.1 con percentuale superiore a 2/3 specificamente documentata *	3
3.2 ai sensi dell'art. 3, comma 3, L 104/1992 *	5
* *le due condizioni non sono cumulabili*	
4. genitore solo con figli a carico	5
4.1 figli minorenni	
4.1.1 da 1 a 3	2/5
4.1.2 più di 3	5
4.2 figli maggiorenni	
4.2.1 da 1 a 3	1/3
4.2.2 più di 3	3
5. nucleo familiare di nuova formazione: coppie sposate/unite civilmente o conviventi ex L.76/2016 da non più di 3 anni dalla data di pubblicazione del bando, oppure sposate/unite civilmente o conviventi ex L.76/2016 prima dell'assegnazione dell'alloggio	
5.1 senza figli	3
5.2 con figli minori, di età inferiore a 4 anni	7
5.3 con figli minori, di età superiore a 4 anni	5
6. residenza anagrafica o attività lavorativa in Veneto (solamente se associata ad altra condizione di bisogno)	
6.1 da 10 a 30 anni	0,3/1
6.2 da più di 30 anni	1
7. emigrati che dichiarano di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza	2
8. anzianità di collocazione in graduatoria definitiva negli ultimi 10 anni, da 1 a 5 anni	1/5

CONDIZIONI OGGETTIVE	PUNTI DI LEGGE
9. condizioni abitative improprie dovute a:	
9.1 dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica, debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora	10
9.2 coabitazione con altro/altri nuclei familiari	1
9.3 barriere architettoniche, se occupanti disabili motori	2

9.4 sovraffollamento, attestato dall'autorità competente, di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando: da 3 a 4 persone a vano utile (esclusa cucina inferiore a 14 mq)	2/4
10. alloggio antigenico, attestato per tale ex art. 7, comma 1, n. 4, lett. b, D.P.R. 1035/1972, in data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando	2
11.rilascio di alloggio per provvedimento esecutivo, non per inadempimento contrattuale (salvo per morosità incolpevole) / altra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, specificamente documentata	
12. mancanza di alloggio da almeno un anno	14

I punteggi variabili si calcolano proporzionalmente, in funzione del valore del richiedente, con arrotondamento alla seconda cifra decimale.

CHIEDE pure che ogni comunicazione conseguente al concorso venga inviata al seguente indirizzo email, ovvero di venir contattato per telefono, secondo indicazioni, quali esclusivi riferimenti, salvo mutamenti comunicati:

Cell. _____

E-mail_____

ALLEGA alla presente domanda n. _____ documenti, oltre copia semplice di valido documento di identità e/o permesso di soggiorno di tutti i componenti il nucleo.

AVVISATO della perdita degli eventuali benefici conseguiti con la presente domanda e delle sanzioni penali, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci
FIRMA in calce

INFORMATO, AUTORIZZA il trattamento dei suoi dati personali, anche particolari, indispensabili per il riconoscimento di requisiti e condizioni di cui al seguito, per quanto comportato dalla presente domanda, con la presentazione della medesima
FIRMA in calce

INFORMATO, DELEGA l'ATER di Belluno a caricare per suo conto la presente domanda di alloggio di edilizia sovvenzionata nella piattaforma informatica ERP della Regione del Veneto
FIRMA in calce

_____, lì _____

FIRMA _____

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA VALIDITA'

Scadenza l'11 DICEMBRE 2026

Marca da bollo del valore di € 16,00;

Fotocopia dell'**attestazione ISEE 2026** (in corso di validità) -Non è accettato dalla Regione l'Isee ristretto;

Se del caso, attestazione comunale sull'effettiva condizione di bisogno del richiedente: certificato d'indigenza;

Fotocopia di un **documento** di riconoscimento valido (carta d'identità o documento equipollente) e **Codice Fiscale** del richiedente e dei componenti del nucleo.

Per i soli cittadini stranieri non comunitari (richiedente e componenti del nucleo):

Titolo per il soggiorno (carta di soggiorno/del permesso di soggiorno CE **per soggiornanti di lungo periodo)** in Italia in corso di validità.
Il **permesso di soggiorno** deve essere di **validità almeno biennale** in corso di validità**.** Se il permesso di soggiorno è biennale (ossia non permanente o superiore a 5 anni) produrre **dichiarazione del datore di lavoro su carta intestata di svolgimento di regolare attività** nel periodo di apertura del bando, con relativa sottoscrizione e documento d'identità del datore di lavoro). Non sono ammessi buste paga, lettere di assunzione, modelli S3 per l'immigrazione ecc.
Se del caso, documentazione del riconoscimento dello status di rifugiato/protezione sussidiaria

Certificazione comprovante la **non titolarità** dei diritti di proprietà, usufrutto, usi ed abitazione su **immobili ubicati nel territorio nazionale o all'estero di cui all'art. 25 c.1 L.R. 39/2017-L.R. 18/2026**, mediante visura catastale nazionale di tutti i componenti o mediante certificazione rilasciata dalle competenti autorità diplomatiche e consolari (L.R. n.18/2026) per tutti i cittadini stranieri OBBLIGATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE;

Per i proprietari di immobili:
-in caso di inagibilità presentare provvedimento comunale o perizia di un tecnico asseverata con relativa documentazione: visure catastali, planimetrie, documentazione fotografica ecc..;
- in caso di inadeguatezza della superficie al nucleo richiedente, presentare perizia di un tecnico asseverata con relativa documentazione: visure catastali, planimetrie, documentazione fotografica ecc.., che sarà valutata ai sensi dell'art.10 del R.R. n. 4/2018;
-se l'alloggio di proprietà è assegnato al coniuge, in sede di separazione o di divorzio, occorre presentare il provvedimento giudiziario di assegnazione;
-se l'immobile è pignorato occorre presentare il provvedimento giudiziario di pignoramento immobiliare e quanto necessario a dimostrare che la procedura esecutiva è tuttora in corso.

La presentazione di domande incomplete e/o con documentazione incompleta, insufficiente o inesatta potrà essere causa di esclusione della stessa ovvero di mancata attribuzione dei punteggi. Non è ammessa la produzione ed integrazione di documentazione dopo la chiusura del bando.

DOCUMENTAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DI PUNTEGGI PER CONDIZIONI SOGGETTIVE ED OGGETTIVE

Scadenza l'11 DICEMBRE 2026

-documentazione attestante le condizioni di antigienicità e/o di sovraffollamento dell'alloggio occupato, certificata dalle competenti autorità secondo quanto previsto dall'art. 7, c.1,n.4, lettera b) del D.P.R. 30.12.1972, n. 1035 e sue modifiche, di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando;

-documentazione attestante la presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio, rilasciata dall'amministratore di condominio o medico di base e documentata da produzione fotografica;

-documentazione attestante il matrimonio o l'unione civile oppure provvedimento giudiziale di separazione;

-documentazione attestante la presenza di invalidi civili superiore a due terzi o portatori di handicap grave ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L. 104/92, nel nucleo familiare rilasciata da parte degli organi competenti;

-documentazione attestante la condizione di emigrato che è rientrato in Italia per stabilirvi la residenza;

-provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio, non intimato per inadempienza contrattuale;

-dichiarazione comprovante la mancanza di un alloggio da almeno un anno, con residenza presso la via comunale e relazione dei servizi sociali del comune;

-dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora, con allegata copia del contratto per emergenza abitativa in essere durante il periodo di apertura del bando.

-estratto del certificato di matrimonio o di convivenza ex L. 20.05.2016, n.76, di data non anteriore a 3 anni dalla data di pubblicazione del bando, per i nuclei di nuova formazione.

La documentazione di cui sopra non può essere resa mediante autocertificazioni ai sensi del DPR 445/2000 e dovrà essere aggiornata e rilasciata dai competenti enti preposti (Comune, Ulss etc.).

-documentazione attestante la coabitazione con altro o più nuclei attestata mediante dichiarazione rilasciata dal proprietario o assegnatario dell'alloggio (contratto di locazione) con allegato documento d'identità;

-autocertificazione di residenza in Veneto

-autocertificazione di anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni

La presentazione di domande incomplete e/o con documentazione incompleta, insufficiente o inesatta potrà essere causa di esclusione della stessa ovvero di mancata attribuzione dei punteggi. Non è ammessa la produzione ed integrazione di documentazione dopo la chiusura del bando.

Allegato alla domanda per la partecipazione al concorso di assegnazione di alloggio di E.R.P.

COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE del richiedente

I componenti del nucleo devono risultare dalla ***documentazione allegata (ISEE 2026)****: i* ***conviventi di fatto****,* ***ascendenti****,* ***discendenti****,* ***collaterali fino al terzo grado****, per essere interessati dalla domanda, debbono risultare stabilmente conviventi da almeno due anni alla data del bando di concorso; per il cittadino extra comunitario, è considerato componente colui, per cui è stato ottenuto il ricongiungimento familiare, se la stabile convivenza, dimostrata nelle forme di legge, abbia avuto inizio almeno 2 anni prima della data di pubblicazione del bando.*

Indicazione specifica degli interessati alla domanda ulteriori al titolare della richiesta:

Cognome e nome	Codice fiscale	Grado di parentela con l'intestatario della domanda

Data e firma

_____

AUTOCERTIFICAZIONE DI RESIDENZA

(articolo 46 comma 1 lettera b) del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa adottato con D.P.R. 28.12.2000, N. 445)

Il/La sottoscritto/a _____,

nato/a a _____ il _____,

Codice Fiscale _____

DICHIARA

a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del Testo unico adottato con D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

Ai fini dei requisiti di cui all'art. 25 c.2 lettera a) L.R. n. 39/2017 e art. 27 L.R. 18/2026

- di essere residente in Veneto **alla data presentazione della presente domanda**:

in Via _____, Comune di _____dal_____

Ai fini delle condizioni soggettive di punteggio di cui all'art. 8 Reg. regionale n. 4/2018 ("residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto da 10 a 30 anni o oltre 30 anni") e art. 1 Reg. regionale n. 1/2026

-di essere residente dal_____al_____

nel Comune di: **_____,**

con abitazione in: _____,

(precisare se trattasi di Via, Viale, Vicolo, Piazza, Cascina o altro)

al civico numero: _____ / _____.
(N° dell'abitazione) (eventuale lettera)

-di essere residente dal_____al_____
nel Comune di: **_____,**

con abitazione in:_____ ,
(precisare se trattasi di Via, Viale, Vicolo, Piazza, Cascina o altro)
al civico numero: _____ / _____.
(N° dell'abitazione) (eventuale lettera)

-di essere residente dal_____al_____
nel Comune di: **_____,**

con abitazione in: _____,
(precisare se trattasi di Via, Viale, Vicolo, Piazza, Cascina o altro)
al civico numero: _____ / _____ .
(N° dell'abitazione) (eventuale lettera)

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, _____ _____
(luogo) (data) (firma per esteso e leggibile del dichiarante)

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono.

REGIONE DEL VENETO

AUTOCERTIFICAZIONE ANZIANITA' IN GRADUATORIA

Il sottoscritto_____

nato a_____il_____

documento di identità_____n._____

dichiara

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del d.p.r. 28/12/2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

che negli ultimi 10 anni è stato collocato in una graduatoria definitiva ERP per n. di anni_____

e precisamente:

anno	Graduatoria definitiva del comune di

Data_____

Luogo_____

IL DICHIARANTE

_____